



COMUNE DI CALENZANO

**DETERMINAZIONE**  
**AREA SERVIZI ALLA PERSONA**  
**ASSISTENZA E SICUREZZA SOCIALE, CASA**

La presente determinazione è inserita  
nel registro generale al

N 372 in data 30/06/2022

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE N. 110/SP - APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER LA LOCAZIONE DI ALLOGGI A CANONE AGEVOLATO

**Il Responsabile**

Viste le deliberazioni G.M. n. 84 del 26/06/2007 e n. 38 del 2/3/2010 con le quali è stata approvato l'avviso pubblico per la formazione di un elenco da utilizzare per la locazione di alloggi a canone agevolato e sono stati fissati i criteri per la formulazione dell'elenco dei richiedenti ai quali i proprietari (cooperative, società di costruzione e altri proprietari) dovranno prioritariamente locare alloggi a canone agevolato, secondo quanto stabilito nelle apposite convenzioni;

Vista la deliberazione G.M. n. 183 del 23/12/2010 con la quale sono stati approvati i requisiti e criteri per l'assegnazione di alloggi nella residenza per cittadini non comunitari di via Mia Martini;

Vista la deliberazione G.M. n. 155 del 20/12/2013 "Approvazione modifiche dei requisiti e dei criteri per l'attribuzione dei punteggi per l'approvazione dell'elenco da utilizzare per la locazione di alloggi a canone agevolato e per la residenza per cittadini non comunitari di via Mia Martini";

Vista la deliberazione G.M. n.102 del 7/07/2015 "Approvazione dei requisiti e dei criteri per l'attribuzione dei punteggi per l'approvazione della graduatoria da utilizzare per la locazione di alloggi a canone agevolato e per la residenza per cittadini non comunitari";

Vista la determinazione n. 82/SP dell'8/07/2015 (reg. gen n. 284 del 15/7/2015) con la quale si è proceduto, così come stabilito dalla sopracitata deliberazione, alla pubblicazione di un avviso pubblico per la formazione di una nuova graduatoria contenente tutte le domande presentate alla data del 31/08/2015, valide sia per la locazione di alloggi a canone agevolato sia per la residenza per cittadini non comunitari di via Mia Martini;

Vista la deliberazione G.M. n. 59 del 6/04/2021 "Alloggi di proprietà della Calenzano Comune S.R.L. in località Dietropoggio. Conclusione progetto "Abitare il mondo": decadenza vincolo destinazione a cittadini non comunitari della struttura in via Martini. Modifica modalità di assegnazione degli alloggi a canone agevolato";

Vista la determinazione n. 113/SP (reg. gen. n. 408 del 6/7/2021) con la quale è stata approvata l'ultima graduatoria da utilizzare per la locazione di alloggi a canone agevolato e che la stessa necessita di aggiornamento;

Ritenuto di apportare alcune specifiche all'allegato A) alla deliberazione n. 59 del 6/04/2021 art. 1 Requisiti di ammissione e loro mantenimento;

Dato atto che le suddette specifiche non modificano in maniera sostanziale il Regolamento;

Dato atto dell'istruttoria effettuata dall'ufficio competente sulle domande presentate dall'1/06/2021 al 30/06/2022 e dalla revisione di quelle presenti nell'ultima graduatoria approvata con determinazione n.113/SP (reg. gen. n. 408 del 6/7/2021) per il controllo dei requisiti e l'attribuzione dei punteggi;

Considerato quindi necessario provvedere all'approvazione di una nuova graduatoria contenente le domande pervenute dall' 1/06/2021 al 30/06/2022 compreso e le domande già utilmente inserite nell'ultima graduatoria approvata con determinazione n.113/SP (reg. gen. n. 408 del 6/7/2021);

Vista la determinazione n. 332 del 09/06/2022 "Approvazione graduatoria provvisoria per la locazione di alloggi a canone agevolato";

Dato atto che avverso la stessa graduatoria era possibile presentare opposizione alla Commissione Unica per la formazione della graduatoria ERP e per la mobilità tra assegnatari istituita con Decreto Sindacale n. 5 del 16/4/2021 per un periodo di 15 giorni dalla data di pubblicazione;

Considerato che non sono state presentate opposizioni entro il termine previsto;

Ritenuto quindi opportuno approvare gli allegati B (pubblico) e C (atto riservato per motivi di privacy), parti integranti e sostanziali della presente determinazione contenenti la graduatoria definitiva dei soggetti interessati alla locazione di alloggi a canone agevolato che si renderanno disponibili nel periodo di un anno dalla data dell'approvazione della graduatoria definitiva o comunque fino alla data di pubblicazione di una nuova graduatoria definitiva;

Vista la Deliberazione n. 57/CC del 29/04/2021 "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023".

Dato atto che sul presente provvedimento si esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in conformità a quanto previsto dall'art.147-bis del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e del vigente Regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il Decreto Sindacale n. 16 del 17/10/2019 con il quale la sottoscritta è stata nominata responsabile dell'Area Servizi alla Persona;

#### **determina**

1. Di approvare la graduatoria definitiva per la locazione di alloggi a canone agevolato che si renderanno disponibili nel periodo di un anno dalla data della sua approvazione definitiva o comunque fino alla data dell'approvazione della nuova graduatoria, come risulta dagli allegati B (atto pubblico) e C (atto riservato per motivi di privacy) quale parte integrante ed essenziale al presente atto;
2. Di dare atto che per il presente provvedimento non ricorrono gli obblighi per la pubblicazione di cui agli artt. 15, 16 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n.33;
3. Di nominare responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 e s.m. e i., la Dottoressa Silvia Sensi responsabile del Servizio Assistenza Sicurezza Sociale e Casa.

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L., attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Per Il Responsabile

SENSI SILVIA

*(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)*